

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<p>Kèm theo GCN này có Trang bổ sung số: 01</p>	

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

0124

Thủy (H)
(16.02.3.2023)



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: VŨ THỊ THU THỦY

Năm sinh: 1969, CCCD số: 079169007594

Địa chỉ thường trú: 70 đường Nguyễn Thượng Hiền, Phường 5, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh

DI 933066

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 6, tờ bản đồ số: 108,
- b) Địa chỉ: 53/11 đường Phú Định, Phường 16, Quận 8, Thành phố Hồ Chí Minh,
- c) Diện tích: 138,5m², (bằng chữ: Một trăm ba mươi tám phẩy năm mét vuông),
- d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng,
- đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị,
- e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài,
- g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất 100,0m²; Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất 38,5m²,

2. Nhà ở:

- a) Loại nhà ở: Nhà ở riêng lẻ,
- b) Diện tích xây dựng: 138,5m²,
- c) Diện tích sàn: 281,5m²,
- d) Hình thức sở hữu: Sở hữu riêng,
- đ) Cấp(Hạng): Cấp 3,
- e) Thời hạn sở hữu: -/-,

3. Công trình xây dựng khác: -/-

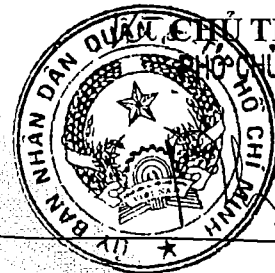
4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú: -/-



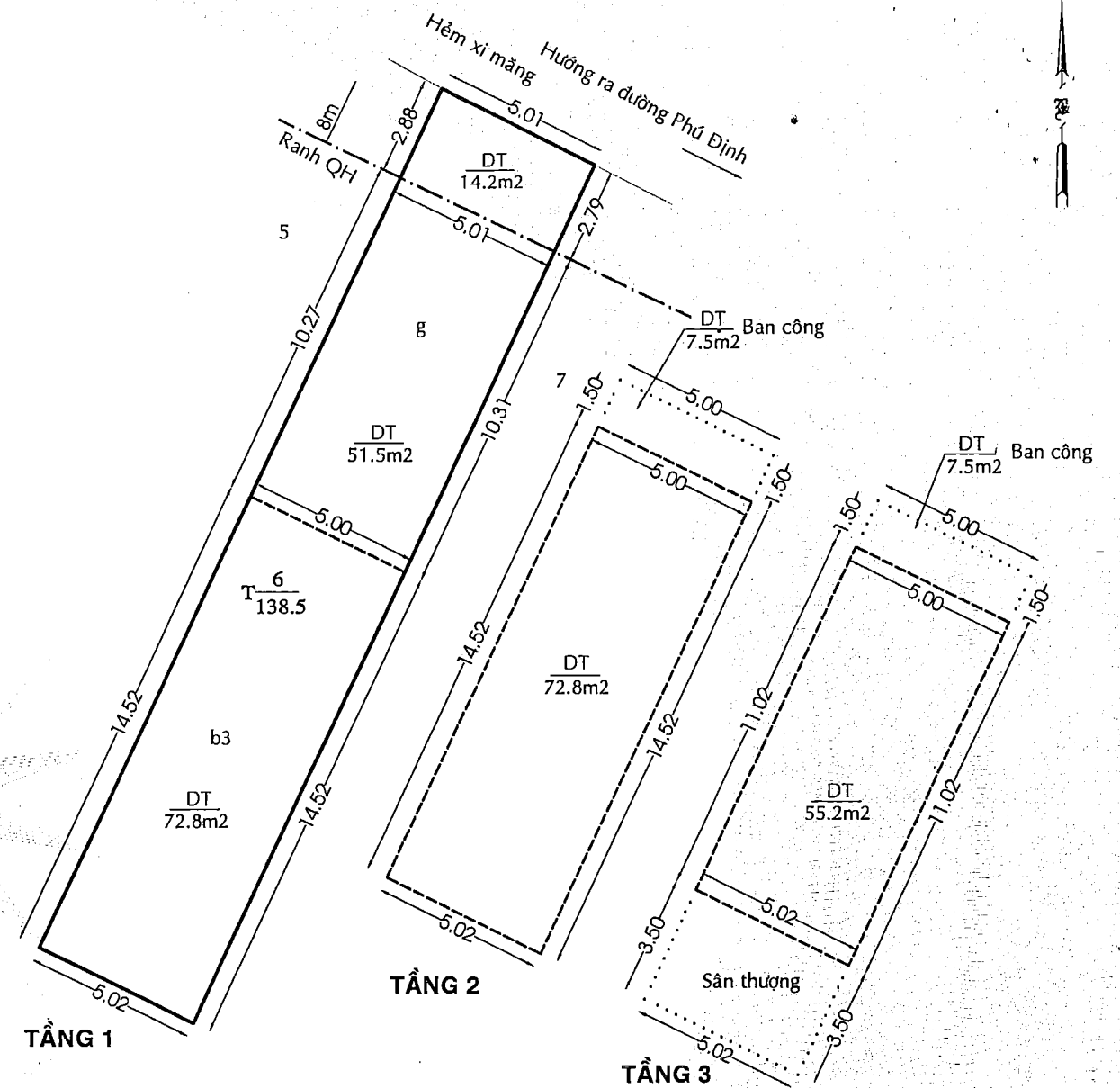
Quận 8, ngày 11 tháng 06 năm 2023
 TM. ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 8



Phạm Quang Tú

Số vào sổ cấp GCN: 4106933

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

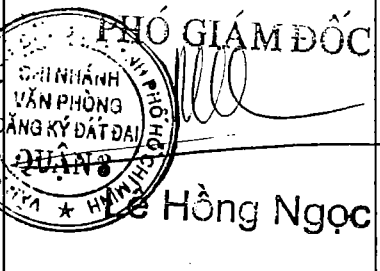
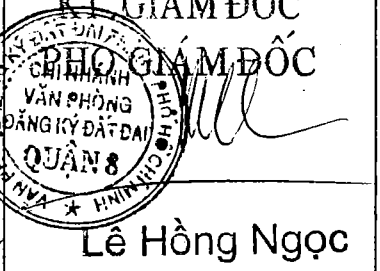

TRANG BỔ SUNG GIẤY CHỨNG NHẬN

Thửa đất số: 6

Tờ bản đồ số: 108

Số phát hành GCN: DI 933066

Số vào sổ cấp GCN: CH06933

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý 22-06-2023	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI QUẬN 8
Thế chấp bằng quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại NGÂN HÀNG TMCP QUỐC TẾ VIỆT NAM, địa chỉ: Tầng 1 (Tầng Trệt) và tầng 2, tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, Phường Bến Nghé, Quận 1, Tp. HCM theo hồ sơ số 27430.072401.TC.VP	KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC  Lê Hồng Ngọc 10-08-2023 CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI QUẬN 8 KT. GIÁM ĐỐC PHÓ GIÁM ĐỐC  Lê Hồng Ngọc
Nội dung Thế chấp ngày 22/06/2023 có Sửa đổi, bổ sung Hợp đồng thế chấp Quyền sử dụng đất và Tài sản gắn liền với đất tại NGÂN HÀNG TMCP QUỐC TẾ VIỆT NAM, địa chỉ tại Tầng 1 (Tầng Trệt) và tầng 2, tòa nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, Phường Bến Nghé, Quận 1, Tp. HCM theo hồ sơ số 229925.TC.001 CHỨNG THỰC BAN SAO ĐÚNG VỚI BẢN CHÍNH Số chứng thực: 60583 Quận số:SCT/BS Ngày: 29-11-2024  CÔNG CHỨNG VIÊN THÂN VĂN VINH	

Trang bổ sung này luôn phải đính kèm Giấy chứng nhận mới có giá trị pháp lý

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý	Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền
<i>(Chuyển tiếp Trang bổ sung số: ...)</i>	